

기금e든든 사용 설명서

주택전세자금 대출

모바일 버전





CONTENT

- ① 정보제공 및 스크래핑 동의 03
- ② 대출 상품 선택 09
- ③ 인적 사항 입력 10
- ④ 주택 정보 입력 12
- ⑤ 우대사항 입력 13
- ⑥ 대출 조건 입력 15
- ⑦ 대출신청내역 확인 18
- ⑧ 신청 완료 20

대출신청

1 대출 목적을 선택하세요.

주택구입자금 대출
서민주거안정을 위한 주택구입자금 대출상품으로, 신혼부부전용 구입자금, 내집마련디딤돌대출, 오피스텔구입자금 등의 상품이 있습니다.

주택전세자금 대출
서민주거안정을 위한 주택전세자금 대출상품으로, 중소기업청년 전월세보증금대출, 버팀목전세자금, 신혼부부전용 전세자금, 청년전용 보증부월세대출 등의 상품이 있습니다.

주택월세자금 대출
서민주거안정을 위한 주택월세자금 대출상품으로 주거안정월세대출 상품이 있습니다.

※ 아래의 경우 온라인 대출신청이 불가능하니, 기금수탁은행에 방문하여 신청해주시기 바랍니다.
- 본인 및 배우자 중 공인인증서를 가지고 있지 않은 경우

인증센터 설정

1 정보제공 및 스크래핑 동의

1 로그인이 완료되면 대출목적 선택합니다.



<
주택전세자금 대출
☰

1
...
2
3
4
5
6
7

1. 신청준비

1

대출신청인의 개인정보 동의

- 대출상품 신청을 위해서는 대출신청인 및 결혼(예정) 유무에 따른 배우자(결혼예정자)의 공인인증서, 경우에 따라 우대금리 확인 등을 위해 세대원의 공인인증서가 필요할 수 있습니다.

[개인정보 동의 내용보기 ↓](#)

3

전체동의(선택적동의포함)

<div style="display: flex; align-items: center;"> 2 <div style="flex-grow: 1;"> <p><input type="checkbox"/> 개인(신용)정보 수집·이용·제공 및 조회 동의서(필수적 동의)</p> </div> <div style="text-align: right; padding-right: 10px;"> 내용보기 > </div> </div>
<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="flex-grow: 1;"> <p><input type="checkbox"/> 금융정보 등(금융·신용·보험정보) 제공 동의서</p> </div> <div style="text-align: right; padding-right: 10px;"> 내용보기 > </div> </div>
<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="flex-grow: 1;"> <p><input type="checkbox"/> 개인(민감)정보 수집·이용·제공 및 조회 동의서(선택적 동의)</p> </div> <div style="text-align: right; padding-right: 10px;"> 내용보기 > </div> </div>

인증센터

설정

1 정보제공 및 스크래핑 동의

개인정보 동의 단계입니다.

- 1
 개인정보 제공동의 내용을 확인합니다.
- 2
 동의하는 항목을 '동의함'으로 선택합니다.
- 3
 전체동의 버튼도 이용 가능합니다.

주택전세자금 대출

- 개인정보 수집·이용·제공 및 조회 동의서(필수적 동의) [내용보기 >](#)
- 금융정보 등(금융·신용·보험정보) 제공 동의서 [내용보기 >](#)
- 개인(민감)정보 수집·이용·제공 및 조회 동의서(선택적 동의) [내용보기 >](#)
- 개인(신용)정보 수집·이용 및 제공 동의서(선택적 동의) [내용보기 >](#)

※ 본인은 개인(신용)정보 수집·이용·제공 및 조회, 행정정보의 이용, 스크래핑 서비스 이용 등 본 동의서의 내용을 이해하였으며, 배우자는 대출심사 결과(소득·자산내역 등)가 신청인에게 제공되는 것에 동의하여 서명합니다.

※ 본인은 개인(민감)정보 수집·이용·제공 및 조회 등 본 동의서의 내용을 이해하여 서명합니다.

본인 주민등록번호 -

본인 성명

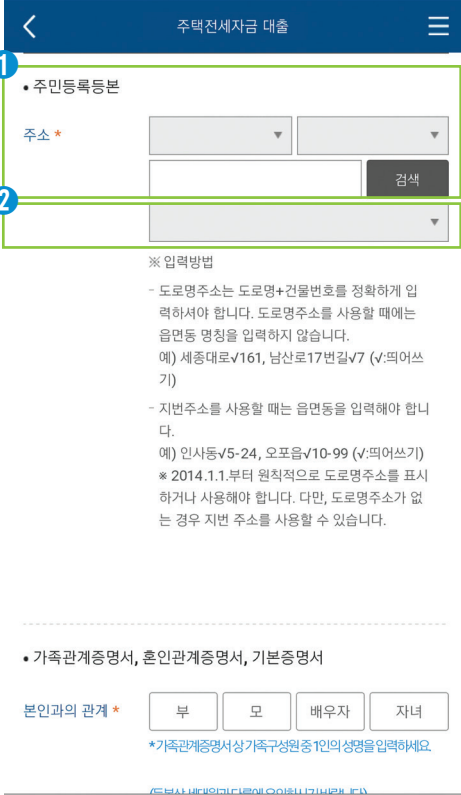
4 [정보제공 동의하기](#)

인증센터 설정

1 정보제공 및 스크래핑 동의

4 정보제공동의하기 버튼을 클릭 후 공인인증서 로그인을 수행합니다.

※ 필수사항에 대해 동의하지 않을 경우 대출신청이 불가합니다.



※ 입력방법

- 도로명주소는 도로명+건물번호를 정확하게 입력하셔야 합니다. 도로명주소를 사용할 때에는 읍면동 명칭을 입력하지 않습니다.
예) 세종대로v161, 남산로17번길v7 (v:찍어쓰기)
- 지번주소를 사용할 때는 읍면동을 입력해야 합니다.
예) 인사동v5-24, 오포읍v10-99 (v:찍어쓰기)
※ 2014.1.1.부터 원칙적으로 도로명주소를 표시하거나 사용해야 합니다. 다만, 도로명주소가 없는 경우 지번 주소를 사용할 수 있습니다.

• 가족관계증명서, 혼인관계증명서, 기본증명서

본인과의 관계 *

*가족관계증명서상 가족구성원중 1인의 성명을 입력하세요.

(본인, 배우자, 부모, 자녀, 기타)

인증센터 설정

1 정보제공 및 스크래핑 동의

스크래핑 필요 정보 입력 단계입니다.

- 1 주민등록등본상 주소를 입력한 후 주소검색을 클릭합니다.
- 2 본인의 주소를 선택합니다.



< 주택전세자금 대출
☰

• 가족관계증명서, 혼인관계증명서, 기본증명서

3 본인과 관계 * 부 모 배우자 자녀
*가족관계증명서상 가족구성원 중 1인의 성명을 입력하세요

4 (등본상 세대원과 다름에 유의하시기 바랍니다)
 성명 *
*관계인의 성명을 입력해 주세요. (자녀가 여러명일 경우, 한명의 이름을 입력해 주세요)
 *가족관계증명서상 가족구성원이 없으신 경우 가족관계증명서 스크래핑이 진행되지 않아 비대면 대출 신청이 불가능합니다.

5 귀화자 여부 (선택) 선택 * 귀화자인 경우만 선택

• 소득금액증명원

과세년도(년도) *
* 전년도 귀속 근로 소득자용 소득금액증명은 당해년도 5월 중 부터 발급 가능합니다.

공인인증서명

인증센터
설정

공인인증서명

본인 성명 *

본인 주민등록번호 * -

6 공인인증서 선택 * 선택

공인인증서 패스워드 *

확인
취소

인증센터
설정

1 정보제공 및 스크래핑 동의

스크래핑 필요 정보를 입력합니다.

- 3** 가족관계증명서 상 가족구성원 중 1인을 선택합니다.
- 4** 해당 가족구성원의 성명을 입력합니다.
- 5** 귀화자여부를 선택한 경우 기본 증명서를 추가로 스크래핑합니다.
- 6** 본인의 공인인증서 선택 후 비밀번호를 입력합니다.



1 정보제공 및 스크래핑 동의

스크래핑 내용 확인 단계입니다.

- 1 스크래핑한 서류의 내용을 확인합니다.
- 2 스크래핑한 내용이 사실과 다른 경우 정보 불일치를 선택합니다.
※ 이 경우 비대면으로 대출 신청이 불가능하니 수탁은행 영업점에서 대출신청하시기 바랍니다.
- 3 스크래핑한 내용 확인이 완료된 경우 다음 버튼을 클릭합니다.



주택전세자금 대출

1 ... 2 ... 3 4 5 6 7

2. 상품선택

1

상품선택

적합한 주택전세자금 대출 상품은 다음과 같습니다. 아래 상품중에 한 가지를 선택해 주세요.

- 버팀목전세자금**
근로자 및 서민의 주거안정을 위한 전세자금대출 상품
- 중소기업청년 전월세보증금대출**
중소기업에 취업한 청년들을 위한 저리의 전월세보증금대출 상품
- 버팀목테스트**
버팀목테스트

인증센터 설정

② 대출 상품 선택


① 대출상품을 선택합니다.

③ 인적 사항 입력

- ① 현 거주지 주소는 등본상 주소지로 자동 입력됩니다.
- ② 우편물 수령을 원하시는 주소를 입력합니다.
- ③ 핸드폰번호의 경우 본인 핸드폰 번호를 입력 후 번호인증받기 버튼을 클릭합니다.

문자로 발송된 인증번호를 입력 후 확인 버튼을 클릭하여 인증을 완료합니다.





The screenshot shows a mobile application interface for a mortgage loan application. The title bar at the top reads '주택전세자금 대출'. A green box highlights the '인적 사항' (Personal Information) section, which includes the following fields:

- 재직상황 * (Employment Status): Radio buttons for '재직' (Employed), '휴직' (On Leave), and '무직' (Unemployed).
- 직종정보 * (Job Type): A dropdown menu currently showing '전문/자유직' (Professional/Free).
- 직장명 * (Company Name): A text input field.
- 입사일자 * (Start Date): A date picker showing '--'.
- 직장주소 * (Company Address): A text input field with a '검색' (Search) button.
- 직장전화번호 * (Company Phone Number): A dropdown menu and two text input fields.
- 배우자 재직상황 * (Spouse Employment Status): Radio buttons for '재직' (Employed), '휴직' (On Leave), and '무직' (Unemployed).

Below the highlighted section are buttons for '이전' (Previous), '다음' (Next), and '신청취소' (Cancel Application). At the bottom of the screen are icons for '인증센터' (Authentication Center) and '설정' (Settings).

③ 인적 사항 입력

④ 직장정보를 입력합니다.

<
주택전세자금 대출
☰

1 2 3 ... **4** ... 5 6 7

4. 대상주택정보(버팀목전세자금)

대상주택기본정보 (*필수입력)

1 주택유형 *

2 주택 주소 *

3 전용면적 * 수도권을 제외한 도시지역이 아닌 읍 또는 면 지역

m²

전용면적안내 ?

4 임차보증금 * 원

* 청년 전용 제2금융권 전세대출 대한 이용자의 경우 5천만원 이하

5 계약일자 *

인증센터
 설정

④ 주택 정보 입력

- ① 주택유형을 입력합니다.
- ② 대출대상주택주소를 입력합니다.
- ③ 전용면적을 입력합니다.
- ④ 임차보증금 금액을 입력합니다.
- ⑤ 계약일자를 입력합니다.



<
주택전세자금 대출
☰

1 2 3 4 5 ... 6 7

5. 우대금리정보(버팀목전세자금)

1
2
우대금리정보

선택 가능한 항목 중에서 해당하는 내용에 체크해 주세요. 우대 조건에 따라, 중복 적용이 불가능한 경우가 있을 수 있습니다.
 (최종 우대금리는 심사 완료 후 확정 됩니다.)

※ 우대금리 중 비활성화된 항목의 경우 수탁은행에서 고객님의 스크래핑 정보를 확인하여 추후 확정됩니다.

우대유형1

중복이 불가하며, 선택된 우대항목 중 한 가지 유형만 적용 가능합니다.

다운화가구

신청인과 배우자로 이루어진 가구로 신청인의 배우자가 외국인이거나 귀화로 인한 국적취득자 또는 신청인이 귀화로 국적취득자인 가구(0.2%p)

신혼가구

혼인관계증명서상 신청인과 그의 현재 배우자와의 혼인기간(동일한 배우자와 최초 혼인 후 재혼한 경우 최초 혼일일로부터)이 5년 이내 인 가구 또는 3개월 이내 결혼을 예정하여 세대 구성이 예정된 가구(0.2%p)

인증센터

설정

5 우대 사항 입력

- 1
 선택이 불가능한 비활성화된 우대금리 항목의 경우 수탁은행에서 스크래핑 및 연계정보를 확인하여 추후 확정됩니다.
- 2
 우대유형 1은 중복이 불가능한 우대금리 유형으로 해당 내용 중 하나만 선택해주시기 바랍니다.

3 우대유형2
우대금리항목의 중복적용이 가능합니다.

1자녀가구
가족관계증명서 또는 주민등록등본상 신청인의 만19세 미만의 자녀가 1인인 가구(0.2%p)

2자녀가구
가족관계증명서 또는 주민등록등본상 신청인의 만19세 미만의 자녀가 2인인 가구(0.3%p)

다자녀가구
가족관계증명서 또는 주민등록등본상 신청인의 만19세 미만의 자녀가 3인 이상인 가구(0.5%p)

부동산 전자계약
국토교통부 부동산전자계약시스템을 활용하여 매매계약을 체결한 경우(0.1%p)

4 소득기준 우대항목
선택 가능한 항목 중에서 해당하는 내용에 체크해 주세요.

혁신도시이전 공공기관 종사자
「공공기관 지방이전에 따른 지방이전계획」을 승인받은 이전 공공기관에 근무하고 「지방이전 공공기관 종사자 등에 관한 주택특별공급 운영기준(국토해양부 고시 제2012-131호, 2012. 3. 22)」에 따른 「주택특별공급 대상자 확인서」를 발급받는 종사자(공공기관이 이전하는 지역의 광역자치단체와 인접 광역자치단체에 소재하는 주택을 구입·전세하는 경우에 한하며, “수도권정비계획법” 제2조 제1호에 따른 ‘수도권’은 제외)

재개발구역내 세입자
타지역으로 이주하는 재개발구역내 세입자

이전 다음

신청취소

5 우대 사항 입력

3 우대유형 2의 경우 중복 적용이 가능한 우대금리 유형으로 해당되는 내용을 모두 선택해주시기 바랍니다.

4 소득기준 우대항목에 해당되는 내용을 선택해주시기 바랍니다.



<
주택전세자금 대출
☰

1 2 3 4 5 6 ... 7

6. 대출조건(버팀목전세자금)

대출조건 입력 (*필수입력)

대출상품 버팀목전세자금

1 대출신청 금액 * 원

대출한도안내 ?

* 대출신청 금액은 십만원 단위로 입력해주세요.

* 청년 전용 제2금융권 전세대출 대한 이용자의 경우 보증금 80%이내에서 3천5백만원 및 대출잔액 중 작은 금액

대출기간 * 2년 ▼

2 상환방식 * ? 선택하세요 ▼

3 희망대출일자 * - - 📅

* 희망대출일자는 최소 5영업일 이후로 신청 가능합니다.

🔒 인증센터
⚙️ 설정

⑥ 대출 조건 입력

- 1** 대출신청 금액을 선택합니다.
- 2** 상환방식을 선택합니다.
- 3** 희망대출일자를 선택합니다.

※ 희망대출일자의 경우 최소 5영업일 이후로 선택이 가능합니다.

※ 심사 상황에 따라 실제 대출일자가 희망대출일자와 상이할 수 있습니다.



<
주택전세자금 대출
☰

※ 희망대출일은 최종접수일 5영업일 이후로 변경될 수 있습니다.
 ※ 실제대출일은 희망대출일과 달라질 수 있습니다.

4

대출금융 기관선택 *

전체지점조회

- ※ 실제 대출지점은 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
- ※ 가급적 계좌가 있는 금융기관을 선택해주세요.
- ※ 선택하신 금융기관은 신청 후 변경이 불가능합니다.

선택사항

채권양도
협약기관 입주자

선택하세요 ▼

제2금융권 대환대상자
 ?

담보종류 안내 ?

주택도시보증공사(HUG) 보증서 ▼

이전

다음

인증센터

설정

⑥ 대출 조건 입력

④ 대출금융기관을 선택합니다.

- ※ 대출금융기관의 경우 대출신청 후 은행 변경이 불가능하오니 유의하시기 바랍니다.
- ※ 전세대출은 임차대상주택이 소재한 도내 영업점에서 취급하오니 신청에 유의하시기 바랍니다.

(다만, 특별시, 광역시는 접한 도(특별시, 광역시 포함)와 동일지역으로 운용하고 영업점이 타 도 인접지역에 위치한 경우 타 도의 인접 시,군까지 취급 가능합니다)

<
주택전세자금 대출
☰

※ 희망대출일은 최종접수일 5영업일 이후로 변경될 수 있습니다.
 ※ 실제대출일은 희망대출일과 달라질 수 있습니다.

대출금융 기관선택*

전체지점조회 ※ 실제 대출지점은 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
 ※ 가급적 계좌가 있는 금융기관을 선택해주세요.
 ※ 선택하신 금융기관은 신청 후 변경이 불가능합니다.

5 선택사항

채권양도 ? ▼

협약기관 입주자

6 제2금융권 대환대상자 ?

7 담보종류 안내 ?

▼

🔒 인증센터 ⚙️ 설정

⑥ 대출 조건 입력

- 5** 채권양도 협약기관 입주자의 경우 체크박스를 선택하시고 기관 중 하나를 선택해주시기 바랍니다.
- 6** 제2금융권 대환대상자에 해당하는 경우 체크박스를 선택해주시기 바랍니다.
- 7** 담보종류중 하나를 선택하여주시기 바랍니다.



7. 신청확인

1 대출신청내역 확인

대출상품정보

선택한 대출상품 <주택전세자금>
버팀목전세자금

대출상품정보 수정하기

인적사항

성명

우편물 수령 주소

핸드폰번호

인증센터 설정

7 대출신청내역 확인

- 1 대출신청내역을 확인합니다.



주택전세자금 대출	
대출금융기관 (지점)	기업은행 (만수동)
담보종류 안내	주택도시보증공사(HUG)
채권양도 협약 기관 입주자	해당없음
제2금융권 대환대상	해당없음

대출조건정보 수정하기

2 위 내용을 직접 확인하였습니다.

3 대출신청하기

신청취소

인증센터

설정

7 대출신청내역 확인

- 2 신청정보가 모두 일치하는 경우 '위 내용을 직접 확인하였습니다.'를 클릭 후
- 3 대출신청하기 버튼을 클릭합니다.



<
주택전세자금 대출
☰

1 2 3 4 5 6 ... 7

7. 신청완료

신청정보 작성이 완료되었습니다.

아래의 미완료 항목을 완료하셔야 대출이 접수됩니다.

신청하신 대출신청의 진행 상황은
【마이페이지 > 대출신청현황】에서 확인하실 수 있습니다.

※ 다음과 같은 대출 제한조건에 해당하거나 대출 금융기관의 내규 등에 따라 신청하신 대출이 불가, 제한될 수 있습니다.

대출불가사유

- ① 매수인과 매도인의 관계가 부부, 직계존비속(배우자의 직계존비속 포함)인 경우에는 대출 취급 불가
- ② 형제, 자매인 경우 계약금, 중도금 등 실질적 대금 지급내역을 입증하지 않으면 대출 취급 불가
- ③ 신청인이 한국인용정보원 "신용정보관리규약"에서 정하는 아래의 신용정보 및 해제 정보가 남아있는 경우는 대출 취급 불가
가. 연체, 대위변제·대지급, 부도, 관련인 정보

🔒 인증센터
⚙️ 설정

8 신청 완료

대출신청정보 작성이 완료되었습니다.
미완료 항목이 있는 경우 해당 내용을 완료하셔야만 대출 접수가 되니
유의하여주시기 바랍니다.

- ※ 배우자가 있으신 경우 배우자정보제공동의를 완료하셔야 대출 접수가 완료됩니다.
- ※ 5영업일 이내에 완료하지 않는 경우 대출 신청이 자동으로 취소됩니다.



감사합니다.

기금e든든 사용 설명서
모바일버전

